인천광역시공고 제2026-2035호

도시관리계획(북항배후부지 지구단위계획 외 23개소, 인천검단지구 택지개발사업 지구단위계획) 결정(변경)(안) 재공고·열람

인천광역시공고 제2026-1787(2026. 8. 31.)호로 공고·열람한 도시관리계획(북항배후부지 지구단위계획 외 23개소) 결정(변경)(안)에 대하여 관계기관 협의의견을 반영한 도시관리계획안을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 그 내용을 다시 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 재공고·열람합니다.

2026. 10. 19.

인 천 광 역 시 장

1. 재공고·열람 사유: 관련기관 협의의견 반영

가. 도시관리계획(북항배후부지 지구단위계획 외 23개소) 결정(변경)(안)

1) 위　　치: 지구단위계획구역 24개소

○ (제물포구: 2개소) 항동1-3, 송림

○ (미추홀구: 3개소) 학익시장, 용현·학익7블록, 도화

○ (연 수 구: 1개소) 연수지구

○ (남 동 구: 7개소) 구월, 구월업무, 소래·논현, 고잔, 소래, 인천구월공공주택, 인천서창(2)

○ (부 평 구: 2개소) 삼산2, 동암역 남광장

○ (계 양 구: 2개소) 계양, 계산

○ (서 해 구: 4개소) 석남, 인천가정, 북항배후부지, 경인아라뱃길인천터미널물류단지

○ (검 단 구: 3개소) 검단2, 당하시가지, 인천검단지구 택지개발사업(1단계)

나. 도시관리계획(인천검단지구 택지개발사업 지구단위계획) 결정(변경)(안)

1) 위　　치: 지구단위계획구역 1개소

○ (검 단 구: 1개소) 인천검단지구 택지개발사업(1단계, 2단계)

다. 주요내용

○ (인천검단지구 택지개발사업) 「택지개발업무처리지침」 제36조제2항에 따라 준공일로부터 5년간은 준공 당시 수립된 지구단위계획을 유지해야 함에 따라 그에 맞게 도시관리계획안을 분리 구분함

※ 그 외 사항은 인천광역시공고 제2026-1787호(2026.8.31.)호와 같으며, 자세한 내용은 열람 장소에 갖추어 둔 관계도서를 확인하시기 바랍니다.

2. 열람기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간: 공고일로부터 15일 간

○ 의견제출: 도시관리계획 결정(변경)(안)의 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

3. 열람장소

○ 인천광역시청(도시관리과, 032-440-1702, 남동구 정각로 29)

○ 인천광역시 제물포구청(도시정비과, 032-745-3911, 제물포구 금곡로 67)

○ 인천광역시 미추홀구청(도시계획과, 032-880-4486, 미추홀구 독정이로 95)

○ 인천광역시 연수구청(도시계획과, 032-749-8651, 연수구 원인재로 115)

○ 인천광역시 남동구청(도시계획과, 032-453-2951, 남동구 소래로 633)

○ 인천광역시 부평구청(도시재생과, 032-509-6911, 부평구 부평대로 168)

○ 인천광역시 계양구청(도시재생혁신과, 032-450-5632, 계양구 계산새로 88)

○ 인천광역시 서해구청(도시계획과, 032-560-4761, 서해구 서곶로 307)

○ 인천광역시 검단구청(도시계획과, 032-726-7131, 검단구 독정로125번길 12)

4. 관계도서: 게재 생략 (열람 장소에 갖추어 둠)